

### **Пояснительная записка**

к проекту решения Думы городского округа постановления Администрации городского округа Похвистнево «Об утверждении Порядка организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Похвистнево Самарской области»

Проект решения Думы городского округа постановления Администрации городского округа Похвистнево «Об утверждении Порядка организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Похвистнево Самарской области» разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Похвистнево.

Нормативный правовой акт разработан в целях определения мероприятий проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам:

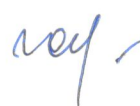
- 1) проект правил благоустройства территорий, проект внесения изменений в правила благоустройства;
- 2) проект правил землепользования и застройки (далее – правила), проект внесения изменений в правила;
- 3) проект генерального плана городского округа Похвистнево, проект внесения изменений в генеральный план городского округа Похвистнево;
- 4) проект планировки территории городского округа Похвистнево, проект межевания территории городского округа Похвистнево, проект внесения изменений в проект планировки и (или) проект межевания;
- 5) проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
- 6) проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Установленным правовым регулированием затронуты интересы как физических, юридических лиц, так и индивидуальных предпринимателей.

Утверждение проекта решения Думы влечет за собой отмену решения Думы городского округа Похвистнево от 26.09.2018 № 43-272 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Похвистнево Самарской области».

Негативные последствия от принятия постановления отсутствуют.

**Начальник отдела архитектуры  
и градостроительства МКУ «УГЖКХ»:**



**С.Ю.Глебова**